



-----EDICTO-----

CARLOS SEBASTIÁN LAPIDO ALONSO, Notario del Ilustre Colegio de Galicia, con despacho en Teo, Travesía de Cacheiras, N° 24, 1°.

**HAGO CONSTAR:** -----

Que en esta notaría se tramita ACTA DE NOTORIEDAD COMPLEMENTARIA DE TÍTULO PÚBLICO DE ADQUISICIÓN PARA INMATRICULACIÓN DE FINCA NO INSCRITA, con el fin de acreditar que en el término municipal de Muros, **DON EVARISTO SIMAL SANDE y DOÑA ROSA MARÍA MAYO MAYO** eran tenidos como dueños, desde hace más de un año, con carácter ganancial, en pleno dominio, de la/s siguiente/s finca/s: ----

**URBANA.-** Edificación o caseta de uso agrario sita en el Lugar de Bornalle, parroquia de Abelleira (Santo Estevo), municipio de Muros, que ocupa una superficie de parcela de 47 metros cuadrados, y tiene una superficie total construida de 94 metros cuadrados, distribuidos en planta baja y planta primera, cada una de ellas de 47 metros

cuadrados. -----

Tiene unido y para su servicio, un terreno a  
era de 133 metros cuadrados. -----

Edificación y terreno unido forman una sola  
finca denominada "HORTA RIBA" o "TRASLOSULEIRO, que  
tiene una superficie de 180 metros cuadrados. -----

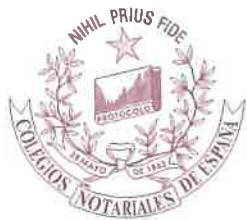
Linda: Norte, camino de As Laxeiras; Sur,  
Francisco Javier Sieira Rodríguez (875) y María  
Emilia Mayo Piñeiro (902); Este, Jesús Manuel Tobío  
Rivadeneira (354); y Oeste, camino de Tallo Vieito,  
Francisco Javier Sieira Rodríguez (875), Dolores  
Lestón Cantariño (903) y María Emilia Mayo Piñeiro  
(902). -----

**REFERENCIA REGISTRAL.-** No consta inscrita en el  
Registro de la Propiedad. -----

**REFERENCIA CATASTRAL.-** Tiene asignada  
referencia catastral número **15054A053003560000II.--**

**CARGAS Y ARRENDAMIENTOS.-** manifiesta que no  
está arrendada ni dada en aparcería en los últimos  
seis años y que está libre de cargas y gravámenes.

**TÍTULO.-** Les pertenecía por documento privado  
de compraventa, de fecha 25 de octubre de 2006,  
liquidado del impuesto correspondiente en la  
Oficina Liquidadora de Muros, el día 9 de enero de



2007, expediente número 2007/15/009/00047. -----

Durante el plazo de veinte días naturales desde el día de su publicación en el Tablón de Anuncios del Ayuntamiento podrán los interesados comparecer en mi notaría sita en Teo, Travesía de Cacheiras nº 24, 1º en horas de despacho, para oponerse a la tramitación de la misma o alegar lo que estimen oportuno en defensa de sus derechos. -----

En Teo a 10 de abril de 2025. -----

