

DOÑA LAURA OLMO BLÁZQUEZ

NOTARIO

Axesta, 57

15.250-MUROS

(A CORUÑA)

EDICTO

Yo, Laura Olmo Blázquez, Notario del Ilustre Colegio Notarial de Galicia, con residencia en Muros (A Coruña).

HAGO SABER

Y así se le hace saber:

I.- Que se está tramitando, ante mí, expediente para solicitar la inmatriculación de finca del siguiente inmueble, sita en la Rúa de Baño y señalada con el número 53 (D) en el término municipal de Muros (A Coruña).

DESCRIPCIÓN DE LA FINCA SEGÚN LA REALIDAD Y EL CATASTRO:

URBANA. VIVIENDA, sita en la Rúa de Baño y señalada con el número 53 (D) en el término municipal de Muros (A Coruña). Figura como año de construcción **1.991**. Consta de planta baja en la que se diferencian veintitrés metros cuadrados (23 m²) destinados a vivienda y veinte metros cuadrados (20 m²), destinados a aparcamiento y planta primera de cuarenta y seis metros cuadrados (46 m²) destinados a vivienda, todo ello determina una total superficie construida de ochenta y nueve metros cuadrados (89 m²). Sobre una parcela catastral con una superficie gráfica de sesenta metros cuadrados (60 m²). Linda todo: al Norte, Sur y Oeste, con calle; y al Este, con Francisco Formoso Formoso, hoy Doña Amalia Formoso Fuentes y Florencio Germán Andrada Sanguino.

INSCRIPCIÓN: No consta inscrita en el Registro de la Propiedad.

REFERENCIA CATASTRAL: Es la **5177508MH9357N0001HA**.

TÍTULO.- Le pertenece, en pleno dominio y con carácter privativo por liquidación parcial de sociedad de gananciales, aceptación de herencia y adjudicación parcial de bienes, en virtud de escritura, autorizada por mí, la infrascrita Notario, el veintiséis de agosto de dos mil veinticuatro, con el número **793** de mi protocolo y en su configuración actual por escritura de subsanación autorizada por mí, la infrascrita Notario, el día diecisiete de febrero de dos mil veintiséis con el número 131 de mi protocolo.

II.- El promotor del expediente es:

DON JUAN JOSÉ PAZO MARTÍNEZ, mayor de edad, autónomo del sector inmobiliario, casado, vecino a estos efectos, de Muros (A Coruña), con domicilio en la calle Ancha, número 10, bajo (15.250); titular de dni/nif número, **76.777.835-V**.

Haciéndolo en nombre y representación de:

DOÑA AMALIA FORMOSO FUENTES, mayor de edad, jubilada, viuda, vecina de Bilbao (Vizcaya), con domicilio en la calle Jon de Arrospeide, número2, 3º-izq (48.014); titular de dni/nif número, **76.501.571-Y**.

III.- De conformidad con el artículo 203 de la Ley Hipotecaria, por remisión del artículo 201 de la Ley Hipotecaria, se notifica la tramitación del presente expediente al **PUBLICO EN GENERAL o A CUALQUIER PERSONA**, sobre la finca antes reseñada, teniendo derecho a comparecer en la notaría, examinar el expediente, formular alegaciones y aportar pruebas escritas de su derecho en el plazo de un mes.

Sin otro particular, le envío un saludo muy atento.

En Muros, a veintinueve de mayo de dos mil veintiséis.

LAURA OLMO BLAZQUEZ
(NOTARIO DE MUROS)

